

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления № 30/2020 от 03.02.2020 д.Чемаши, ул.Школьная 1,2,3,4,5,7,11,13, ул.Сенькина 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,13,14 ул.Ленина 1,3,6,8,13,15,16,17,21,24,26,29, ул.Ленинградская 1,2, ул.Лесная 2,3,4,6,10, ул.Зеленая 2,3,4,6,8,9,10,11,12,13,15,17, ул.30 лет Победы 3, ул.Сайдашева 1,2,3,4,5,10,11,12, ул.Перевомойская 2,3,5,9

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2021 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01 марта 2020 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31 декабря 2020 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5.	- переплата потребителям	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	0
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	783 651
8.	- за услуги управления	руб.	118 116
9.	- за ремонт и содержание конструктивных элементов МКД	руб.	517 891
10.	- за техническое обслуживание, содержания и ремонт внутри домовых сетей теплоснабжения	руб.	113 573
11.	- за техническое обслуживание общедомовых газовых сетей	руб.	34 072
12.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	23 286
13.	- денежных средств от потребителей	руб.	23 286
14.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
15.	- субсидий	руб.	0
16.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
17.	- прочие поступления	руб.	0
18.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	23 286
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
20.	- переплата потребителям	руб.	0
21.	- задолженность потребителей	руб.	760 364
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
22.1	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 108
24.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
25.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	постоянно (в рабочее время)
26.1	Единица измерения	-	кв.м
27.1	Стоимость на единицу измерения	-	0,9
22.2	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 429
24.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги паспортной службы
25.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	постоянно (в рабочее время)
26.2	Единица измерения	-	кв.м
27.2	Стоимость на единицу измерения	-	0,8
22.3	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 579
24.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание
25.3	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	круглосуточно
26.3	Единица измерения	-	кв.м
27.3	Стоимость на единицу измерения	-	0,38
22.4	Наименование работ (услуг)	-	Ремонт и содержание конструктивных элементов многоквартирного жилого дома
23.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	232 824
24.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Восстановление технических характеристик общего имущества
25.4	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по мере необходимости
26.4	Единица измерения	-	кв.м
27.4	Стоимость на единицу измерения	-	4,1
22.5	Наименование работ (услуг)	-	Ремонт и содержание конструктивных элементов многоквартирного жилого дома
23.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 036
24.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр мест общего пользования
25.5	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
26.5	Единица измерения	-	кв.м
27.5	Стоимость на единицу измерения	-	0,3
22.6	Наименование работ (услуг)	-	Ремонт и содержание конструктивных элементов многоквартирного жилого дома
23.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	268 031
24.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание жестких кровель
25.6	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по мере необходимости
26.6	Единица измерения	-	кв.м
27.6	Стоимость на единицу измерения	-	4,72
22.9	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание, содержание и ремонт внутридомовых сетей теплоснабжения
23.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	85 179

24.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе теплоснабжения
25.9	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по мере необходимости
26.9	Единица измерения	-	кв.м
27.9	Стоимость на единицу измерения	-	1,6
22.10	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание, содержание и ремонт внутридомовых сетей теплоснабжения
23.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 393
24.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка и опрессовка систем центрального отопления
25.10	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по мере перехода эксплуатации дома в осенне-зимний период
26.10	Единица измерения	-	кв.м
27.10	Стоимость на единицу измерения	-	0,5
22.11	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых газовых сетей
23.11	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 072
24.11	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых газовых сетей
25.11	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
26.11	Единица измерения	-	кв.м
27.11	Стоимость на единицу измерения	-	0,6
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
28	Количество поступивших претензий	ед.	-
29	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
30	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
31	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
33	- переплата потребителям	руб.	-
34	- задолженность потребителей	руб.	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-
36	- переплата потребителям	руб.	-
37	- задолженность потребителей	руб.	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
38	Вид коммунальной услуги	-	-
39	Единица измерения	кВт	-
40	Общий объем потребления	нат. показ.	-
41	Начислено потребителям	руб.	-
42	Оплачено потребителями	руб.	-
43	Задолженность потребителей	руб.	-
44	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
46	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
47	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
48	Количество поступивших претензий	ед.	-
49	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
50	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	-
51	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	93
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Генеральный директор ООО "ПриобьСтрой Гарант"

Петров Р.Н

